

An Frau  
Christine Ohnmeiß Immobilien  
Wendelinstr. 14  
70327 Stuttgart

Liebe Frau Ohnmeiß,

eine Wohnung zu verkaufen ist halt doch eine andere Nummer, als ein Auto zu verkaufen: Es gibt so viel zu bedenken, wir kannten den Markt nicht gut genug und dann gab es in unserem Fall auch noch einige Auf's und Ab's, durch die Sie uns gelotst haben. Und Erbgemeinschaften sind ja nun auch nicht immer einfach, wenn es ans Entscheiden geht (ich hoffe aber, dass wir noch zu den umgänglicheren gehört haben).

Wir sind sehr froh, dass Sie uns Ihre Hilfe angeboten haben.

Unseren recht blauäugigen Versuch, mit einem hohen Preis „mal einfach so“ zu schauen, was sich ergibt, haben wir dank Ihrer Hilfe noch einigermaßen in den Griff bekommen. Sehr angenehm fanden wir, dass Sie Ihre Beratung ganz freibleibend, zunächst auf Stundenbasis angeboten haben, mit der Aussicht auf Verrechnung, sollte es zur Beauftragung kommen. Ganz am Anfang hätten wir einfach noch nicht loslassen können.

Als dann aber plötzlich ein für unsere Wohnung unangenehmer Bebauungsplan beschlossen war, haben Sie die Initiative ergriffen – weil wir nun endgültig überfordert waren. Wir hatten dann ein gutes Gefühl dabei, den Verkauf doch vollständig in Ihre Hände zu geben und waren sicher, dass Sie die vielen Besichtigungen umsichtig mit unseren lieben Mieter koordinieren.

Dass Sie für diese „schwer vermittelbare“ Familie (mäßiges Einkommen, drei kleine Kinder, sie spricht kein deutsch) mit Ihrem grenzenlosen Optimismus nun auch noch eine gute Lösung gefunden haben, können wir Ihnen gar nicht hoch genug anrechnen.

Wir haben nicht damit gerechnet, im Umkreis von Stuttgart eine Maklerin zu finden, mit der man sich so gut verstehen kann!

Viel Erfolg weiterhin und bleiben Sie bei Ihrem Konzept.

Mit den besten Wünschen,

